Siemień, dnia 18 października 2024 r.

Nr postępowania: ZP.272.05.2024

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Budowa i modernizacja infrastruktury na obszarze popegeerowskim - Etap I”.

W związku z pytaniami Wykonawców o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ) Zamawiający – Gmina Siemień, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej zwana ustawą Pzp, poniżej udziela wyjaśnień:

Pytanie nr 1

W związku z postępowaniem przetargowym prosimy o udzielenie wyjaśnień w poniższych kwestiach. Dotyczy części 1 zamówienia. 1) Projekt zakłada wykonanie częściowo dźwigarów dachowych, a w częściowo tradycyjną więźbę dachową na budynku garażowym. Przedmiar w dziale nr 5 „DACH - KONSTRUKCJA I POKRYCIE” uwzględnia wykonanie dźwigarów dachowych na łącznej powierzchni 461,10 m2, czyli na całości połaci dachowej, natomiast rysunek nr 3 branży konstrukcyjnej informuje o powierzchni ok. 170 m2. Pozostała część powierzchni połaci dachowej przypada na tradycyjną więźbę dachową. Prosimy o podanie prawidłowych ilości obmiarowych. Prosimy o zamieszczenie szczegółowych zestawień elementów dla drewnianych dźwigarów dachowych oraz więźby dachowej. Czy Zamawiający dopuści wykonanie dachu w całości na konstrukcji z dźwigarów dachowych?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w przedmiarze w dziale nr 5***

***„DACH - KONSTRUKCJA I POKRYCIE” został uwzględniony cały dach (dźwigar i więźba dachowa) wycenić należy zgodnie z projektem. Zamawiający nie posiada zestawień elementów drewnianych. Zamawiający dopuści wykonanie dachu w całości na konstrukcji z dźwigarów dachowych po przedstawieniu rysunków zamiennych.***

***Ilość drewna zgodnie z projektem.***

Pytanie nr 2

Na rysunku nr 4 branży konstrukcyjnej styk więźby dachowej i ściany wykończony jest zdobnym profilem styropianowym. Prosimy o podanie parametrów w/w profili. Czy profile gzymsowe należy tynkować, czy wystarczy tylko pomalować? Prosimy o podanie parametrów technicznych i więcej szczegółów wykonawczych dla gzymsów oraz zamieszczenie poglądowej wizualizacji.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż na elewacji należy zastosować profile gzymsowe. Nie ma konieczności tynkowania profili gzymsowych. Gzyms wykonać zgodnie z projektem.***

Pytanie nr 3

Rysunek nr 4 branży konstrukcyjnej przedstawia poglądowo wykonanie zakończenia krokwi w formie ozdobnej. Czy końce krokwi dźwigarów kratowych oraz więźby dachowej należy poddać artystycznej snycerskiej obróbce, by nadać zakładany projektowany kształt? Czy takie ozdobienia krokwi są zasadne, skoro przedmiar uwzględnia wykonanie podbitki dachowej?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż należy wykonać krokwie w formie ozdobnej (wymagania konserwatora). Podbitkę dachową należy wykonać pomiędzy krokwiami (nie zasłaniając krokwi).***

Pytanie nr 4

Prosimy o zamieszczenie zestawień zbrojenia dla stóp fundamentowych i ław, belek i trzpieni żelbetowych.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie posiada zestawienia stali poszczególnych elementów. Ilość stali należy przyjąć zgodnie z rysunkami i szczegółami.***

Pytanie nr 5

Rysunek nr 4 branży konstrukcyjnej „Przekrój A-A” zawiera szczegół B (warstwy dachowe), który opisuje wykonanie sufitu z płyt g-k na ruszcie. Natomiast widok na rysunku informuje o montażu płyt bezpośrednio do dźwigarów, co implikuje wysokość 484 cm od posadzki do spodu płyt. Przy ruszcie podwieszanym w/w wysokość ulegnie zmianie. Prosimy o informację na jakiej wysokości od posadzki należy zawiesić sufit z płyt g-k.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż sufit podwieszany należy montować za pomocą rusztu bezpośrednio montowanego do dźwigara (dolnej belki). Wysokość pomieszczenia od posadzki do spodu płyt.***

Pytanie nr 6

Rysunek projektowy nr 1 PZT informuje w opisie legendy „23 – projektowany plac zabaw na miejscu istniejącego przeznaczonego do demontażu”. Prosimy o podanie jakie elementy starego placu zabaw i w jakiej ilości należy rozebrać. Czy urządzenia z rozbiórki przekazać Zamawiającemu, czy należy wywieźć i zutylizować?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż elementy starego placu zabaw do rozbiórki to:***

1. ***ogrodzenie***
2. ***bujaki – 6 szt.***
3. ***karuzele – 2 szt.***
4. ***zjeżdżalnie – 1 szt.***
5. ***drabinka metalowa – 1 szt.***
6. ***domek drewniany – 1 szt.***
7. ***ławka – 1 szt.***

***Urządzenia z rozbiórki należy wywieźć i zutylizować.***

Pytanie nr 7

Rysunek projektowy nr 1 PZT informuje:



Prosimy o podanie rodzaju urządzenia zabawowego. Rysunek, ani legenda nie zawiera odniesienia cyfrowego tak jak pozostałe elementy.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż element zaznaczony na rysunku to SKRZYNIA NA ZABAWKI o wymiarach ok 60 x 120 cm.***

Pytanie nr 8

Rysunek projektowy nr 1 PZT informuje iż plac zabaw będzie posiadał 2 szt. elementów nr 17 „Bujak jednoosobowy”. Prosimy o wskazanie, która pozycja w przedmiarze uwzględnia w/w element.

***Odpowiedź: Zamawiający potwierdza montaż dwóch sztuk elementów nr 17 „bujak jednoosobowy”.***

Pytanie nr 9

Rysunek projektowy nr 1 PZT informuje, iż na terenie znajdować się będzie 10 szt. ławek z oparciem oraz 5 szt. koszy na śmieci. Przedmiar natomiast w poz. nr 41 zakłada montaż 6 szt. ławek i 4 szt. koszy na śmieci. Prosimy o podanie prawidłowej ilości ławek i koszy.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż ilość małej architektury należy przyjąć zgonie z projektem zagospodarowania terenu (10 szt. ławek oraz 5 szt. koszy na śmieci).***

Pytanie nr 10

Rysunek projektowy nr 1 PZT informuje, iż na terenie znajdować się będzie 6 kpl. siedziskna murku, każda o dł. ok. 2,6 mb, co daje łącznie ok. 15,6 mb, a wówczas siedziska są w oddaleniu od siebie o ok. 2,0 mb. Natomiast przedmiar w poz. nr 40 zakłada montaż 15 szt. siedzisk, każda o dł. 1,8 mb, co daje łącznie 27 mb, czyli siedziska zamontowane w ciągłości prawie na całości murku z bloków betonowych. Opis projektowy „ławki na murku” zawiera wizualizację, z której wynika, iż po obu stronach należy pozostawić dystans. Prosimy o podanie właściwej liczby i długości siedzisk oraz określenie układu montażowego.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż siedziska należy przyjąć zgodnie z projektem. Należy na murku zamontować 6 kompletów siedzisk o długości 3,0m razem 18mb.***

Pytanie nr 11

Przedmiar w poz. 39 zakłada wykonanie bloków z betonu architektonicznego w ilości 28 szt. Opis projektowy nie podaje informacji technicznych o blokach pod siedziskami. Z kolei rysunek projektowy nr 1 PZT przedstawia bloki jako jeden mur w ciągłości. Prosimy o podanie szczegółów dotyczących montażu bloków:

- czy wymaga się jakiegoś utwardzenia podłoża i wykończenia?

- czy elementy należy tylko położyć na nawierzchni trawiastej?

- czy należy pod nie wykonać ławę fundamentową zbrojoną (ewentualnie jakie zbrojenie i w jakiej ilości)?

- czy należy wykonać podbudowę z piasku lub kruszywa pod bloki?

- czy bloki należy wykonać jako zbrojone (ewentualnie jakie zbrojenie i w jakiej ilości?)

- czy bloki betonowe można wykonać jako jeden mur betonowy zbrojony w ciągłości z dylatacjami?

Rysunek projektowy nr 1 PZT informuje, iż bloki usytuowane będą w odległości ok. 30 cm od chodnika. Czy bloki maja przylegać do chodnika, z je oddalić (jak ewentualnie wypełnić przestrzeń pomiędzy chodnikiem, a blokami)?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż bloki pod siedziska można wykonać odcinkowo lub w całości (można wykonać jako jeden mur betonowy zbrojony w ciągłości w dylatacjami. Pod bloki należy wykonać fundamenty, bloki pod ławkę będą stanowiły murek oporowy do różnicy poziomów w tym miejscu. Posadowić na ławie fundamentowej zagłębionej 0,8m od poziomu terenu.***

***Bloki mają przylegać do chodnika***

Pytanie nr 12

Przedmiar w pozycji nr 4 zakłada rozbiórkę ogrodzenia wokół istniejącego placu zabaw w ilości 110 mb. Natomiast przedmiar w poz. nr 72 uwzględnia wykonanie nowego ogrodzenia w ilości 74 mb. Prosimy o podanie prawidłowej ilości nowego ogrodzenia do montażu.

Prosimy również o wskazanie lokalizacji nowego ogrodzenia ze względu, iż legenda na rys. nr 1 PZT opisuje ogrodzenie z rozbiórki i nowe jednakowo, jak poniżej:



***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż należy zamontować ogrodzenia placu zabaw w ilości takiej samej jak demontujemy******i po takim samym torze.***

Pytanie nr 13

Rysunek projektowy zawiera narysowaną pogrubioną linię pomiędzy chodnikiem, a terenem zielonym z nowymi nasadzeniami.



Prosimy o wyjaśnienie jaki to element (czy to elementy oporowe, czy obrzeża)

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż linia pomiędzy chodnikiem a terenem zielonym z nowymi nasadzeniami oznacza obrzeże.***

Pytanie nr 14

Prosimy o podanie dla kostki na chodniku, kolorystyki, rodzaju (Holland, Behaton…..), czy z fazą lub bez fazy?.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż należy zastosować kostkę Holland szary, fazową.***

Pytanie nr 15

Projekt w części elektrycznej zakłada montaż opraw bezpośrednio do sufitu podwieszanego na który składa się podwójna warstwa płyt g-k. Przewiduje się także w związku z powyższym ułożenie przewodów do zasilenia w korytkach do opraw oświetleniowych usytuowanych w suficie podwieszanym. Prosimy o uzupełnienie rysunku nr 3 o schemat tras kablowych do opraw sufitowych, które należy poprowadzić nad stropem podwieszanym.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie posiada schematów tras kablowych.***

Pytanie nr 16

Czy Zamawiający dopuści wykonanie sufitu podwieszanego z płyt kasetonowych 60x60 cm ze względu na zwiększenie możliwości późniejszego serwisowania lub w przypadku wykonania ewentualnej naprawy / wymiany instalacji elektrycznej oraz dostępu do drewnianej konstrukcji dachowej? Płyty kasetonowe można tymczasowo zdemontować i ponownie zamontować bez ingerencji w ich strukturę lub łatwo wymienić, a płyty gipsowe należy wyciąć i odtworzyć wraz z powłokami tynkarskimi i malarskimi.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż dopuści wykonanie sufitu podwieszanego z płyt kasetonowych 60 x 60 cm.***

Pytanie nr 17

Projekt przewiduje: „W skład zaprojektowanych klombów będą wchodziły: 1 . KLON POSPOLITY- Acerplatanoides 'Drummondi' lub Kalina koralowa 'Roseum'- szt. 18 2. LIPA DROBNOLISTNA- Tiliacordata- szt. 12 3. MISKANT CHIŃSKI- Miskhantuschinensis 'Memory'- szt. 16 4 . PEROWSKIA ŁOBODOLISTNA- Perovskiaatriplicifolia 'Blue spire' lub 'Leceyblue' lub 'Little spire'- szt. 15 5. HORTENSJA BUKIETOWA- Hydrangeapaniculata 'Polar Bear'- szt. 12 6. KOCIMIĘTKA- Nepeta 'Pursianblue'- szt. 43 7. JAŁOWIEC ŁUSKOWATY- Kuniperussquamata 'Blue Star'- szt. 28” Prosimy o zamieszczenie zestawienia w/w roślinności wraz z wymaganiami wielkościami sadzonek.

***Odpowiedź: Zamawiający zamieszcza zestawienie roślinności wraz z wymaganymi wielkościami sadzonek:***



***Projektowane klomby (rabaty roślinne) wyłożone agrowłókniną p100 i obsypane grysem granitowym 16-32mm, wykończone obrzeżem.***

Pytanie nr 18

Prosimy o podanie rodzaju bujaka (np. ślimak, żabka itd. …..).

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wyboru dokona Inwestor na etapie zatwierdzania kart materiałowych.***

Pytanie nr 19

Prosimy o określenie, czy urządzenia zabawowe maja być montowane w terenie zielonym, czy w nawierzchni bezpiecznej z kratek trawnikowych na podbudowie, jak na placu zabaw ujętego w części 2 postepowania przetargowego? Jeśli z kratki trawnikowej to w jakiej ilości?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż urządzenia zabawowe mają być montowane w terenie zielonym.***

Pytanie nr 20

Prosimy o potwierdzenie, iż pierwszą część wjazdu należy wykonać z płyty eko-ażur w ilości 240 m2 i jakiej grubości? Jakiej ewentualnie frakcji kruszywem należy wypełnić otwory w płytach ażurowych? Czy pierwszą cześć wjazdu należy wykonać w kracie parkingowej z tworzywa HDPE (ewentualnie jakiej wysokości i czym wypełnić)?

***Odpowiedź: Zamawiający informuję iż, pierwszą część wjazdu należy wykonać w kracie parkingowej. Wypełnienie trawą.***

Pytanie nr 21

Czy na wjeździe i placu należy wykonać jakieś oznakowanie poziome i pionowe?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż na wjeździe i palcu nie wykonujemy oznakowani poziomych i pionowych.***

Pytanie nr 22

Czy fragment zjazdu oznaczonego na rysunku nr 2 jako „projektowany zjazd na działkę wg. odrębnego opracowania” znajdującego się pomiędzy ogrodzeniem, a jezdnią należy również wykonać w ramach przedmiotu zamówienia i z jakiego rodzaju nawierzchni?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż tak należy wykonać zjazd oznaczony na rysunku jako 2. Zjazd wykonać z kostki brukowej.***

Pytanie nr 23

Prosimy o podanie zakładanych spadków podłużnych i poprzecznych nawierzchni dla odprowadzenia wód deszczowych.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie posiada przekroju poprzecznego i podłużnego wjazdu i placu pod budynkiem garażowym. Na pzt są określone spadki i kierunki.***

Pytanie nr 24

Prosimy o zamieszczenie przekroju poprzecznego i podłużnego wjazdu i placu przed budynkiem garażowym.

***Odpowiedź:*** ***Zamawiający informuje, iż nie posiada przekroju poprzecznego i podłużnego wjazdu i placu pod budynkiem garażowym.***

Pytanie nr 25

Jak oddzielić (opornik, krawężnik?) styk nawierzchni z kratek i z kostki?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje że, tyk z kratki i kostki oddzielić za pomocą opornika.***

Pytanie nr 26

Rysunek nr 1 PZT zawiera informację, iż należy zastosować na części placu kostkę bezfazową, różnowymiarową. Prosimy o podanie wymiarów poszczególnych kostek i kolorystyki.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż na etapie zatwierdzania Kart materiałowych dokona wyboru kostki***

Pytanie nr 27

Dotyczy części 2 zamówienia (Plac zabaw). Czy Zamawiający przewiduje ułożenie geowłókniny pod warstwy nawierzchni placu zabaw w celu stabilizacji podłoża i separacji od podłoża gruntowego?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż jeśli producent nawierzchni placu zabaw wymaga ułożenia geowłókniny jeśli producent placu zabaw będzie tego wymagał.***

Pytanie nr 28

Dotyczy części nr 3 - remont drogi gminnej 1) Projekt remontu drogi gminnej zakłada: „Odwodnienie projektowanego odcinka drogi gminnej. Przewiduje się utrzymanie i usprawnienie dotychczasowego powierzchniowego systemu odwodnienia korony drogi gminnej poprzez nadanie odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych. Należy wykonać odtworzenie geometrii zieleńców oraz stref o podwyższonej zdolności rozsączania wód opadowych i roztopowych na odcinkach zapewniających prawidłowe funkcjonowanie systemu odwodnienia. Prace pielęgnacyjne. Przewiduje się wykonanie prac mających na celu przywrócenie geometrii skarp i zieleńców w pasie drogi gminnej.” Przedmiar i rysunek projektowy nr 1 branży drogowej „Plan sytuacyjny” nie uwzględnia pozycji dla w/w planowanych robót. Prosimy o podanie rodzaju i ilości robót związanych z wykonaniem przywrócenia geometrii skarp i zieleńców w pasie drogi gminnej, by uzyskać oczekiwany efekt przez Zamawiającego wymagany do odbioru końcowego.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż remont należy wykonać zgodnie z dokumentacją i przedmiarem robót.***

Pytanie nr 29

Projekt informuje: „Jezdnia drogi gminnej wykazuje duży stopień zużycia zmęczeniowego – widoczne siatki spękań oraz liczne ubytki i deformacje.” Przedmiar przewiduje tylko czyszczenie istniejącej nawierzchni. Czy istniejąca nawierzchnia nie wymaga uzupełnienia i doziarnienia kruszywem oraz profilowania? Jaki stopień zagęszczenia powinna posiadać podbudowa pod przyszła warstwę regeneracyjną?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż remont należy wykonać zgodnie z dokumentacją i przedmiarem robót.***

Pytanie nr 30

Prosimy o podanie parametrów technicznych dla projektowanej warstwy regeneracyjnej. Jakie KR jest założone dla drogi?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż remont należy wykonać zgodnie z dokumentacją SST pkt. D-05.03.10 i przedmiarem robót.***

Pytanie nr 31

Czy na drodze należy wykonać oznakowanie poziome i pionowe?

***Odpowiedź: Zamawiający informuję iż, nie wymaga oznakowania poziome i pionowe na drodze.***

Pytanie nr 32

Czy Zamawiający dopuści wykonanie nawierzchni placu zabaw z gumowych mat przerostowych zielonych?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nawierzchnię placu zabaw należy wykonać zgodnie z projektem.***

Pytanie nr 33

Jaką nawierzchnię bezpieczną wykonać pod zjazd linowy oraz linarium, które będą usytuowane poza głównym obszarem placu zabaw ogrodzonym? Jeśli należy wykonać nawierzchnię zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14 z dnia 09.08.2024 r. wówczas jaką powierzchnię placu zabaw należy przyjąć?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż, zjazd linowy oraz linarium będą ustawione na nawierzchni trawiastej.***

Pytanie nr 34

Czy strefy bezpieczeństwa wokół zjazdu linowego oraz linarium należy ograniczyć obrzeżami analogicznie, jak plac zabaw z ogrodzeniem?

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie ma potrzeby ograniczania obrzeżami. W tych strefach nie montować dodatkowych urządzeń.***

Pytanie nr 34

Prosimy o zamieszczenie rysunków projektowych dla branży sanitarnej tj. instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej oraz wentylacji wraz z zestawieniami materiałów.

***Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie posiada rysunków projektowych dla branży sanitarnej tj. instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej oraz wentylacji oraz zestawień materiałów.***

**Niniejsze pismo stanowi integralną część specyfikacji warunków zamówienia.**