Siemień, dnia 19 grudnia 2024 r.

Nr postępowania: ZP.272.07.2024

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pn.:„Rozwój infrastruktury użyteczności publicznej na obszarze gminy Siemień”.

W związku z pytaniami Wykonawców o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ) Zamawiający – Gmina Siemień, na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) – dalej zwana ustawą Pzp, poniżej udziela wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Proszę o udostępnienie przedmiarów dla prac objętych zamówieniem.

***Odpowiedź: Zamawiający udostępnił przedmiar robót.***

Pytanie nr 2

Proszę o udostępnienie wersji edytowalnej projektu.

***Odpowiedź: Zamawiający nie posiada wersji edytowalnej projektu.***

Pytanie nr 3

Proszę o udostępnienie wizualizacji wnętrz.

***Odpowiedź: Zamawiający udostępnił rzut wraz z wyposażeniem oraz zestawienie elementów wyposażenia.***

Pytanie nr 4

Proszę o informację jaki zakres wyposażenia należy wycenić.

***Odpowiedź: Zamawiający udostępnił rzut wraz z wyposażeniem oraz zestawienie elementów wyposażenia.***

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający posiada badania geologiczne określające typ gruntu pod kątem wykonania odwiertów pod pionowe sądy dolnego źródła ciepła dla pompy ciepła ? Rodzaj gruntu ma znaczący wpływ na koszt wykonania odwiertów.

***Odpowiedź: Zamawiający nie wykonywał badania gruntu pod kątem wykonania dolnego źródła pompy ciepła. Dolne źródło należy wykonać na podstawie dokumentacji technicznej oraz projektu robót geologicznych. Zamawiający udostępnia projekt robót geologicznych.***

Pytanie nr 6

Jaki zasobnik ciepłej wody użytkowej przewiduje finalnie Zamawiający? W opisie technicznym jest informacja o zbiorniku 1000m3 i 750m3. Proszę o jednoznaczną informację.

***Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że należy zastosować zasobnik (podgrzewacz c.w.u.) o pojemności min. 750dm3.***

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający dysponuje zestawieniem elementów kształtek wentylacyjnych? Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

***Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje zestawieniem kształtek instalacji wentylacji. Instalację wentylacji należy wykonać w oparciu o załączoną dokumentację przetargową.***

Pytanie nr 8

W projekcie technicznym instalacji sanitarnych (rysunek nr. 2 Schemat instalacji źródła ciepła) znajduje się informacja o projektowanej rozdzielni elektrycznej wg. branży elektrycznej. W projekcie technicznym branży elektrycznej brak jest informacji o rozdzielni na potrzeby źródła ciepła. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o projekt rozdzielni.

***Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia iż,******rozdzielnię elektryczną Wykonawca powinien wykonać w oparciu o wytyczne elektryczne zawarte w projekcie technicznym branży sanitarnej oraz z uwzględnieniem wymagań urządzeń zaproponowanych przez oferenta.***

Pytanie nr 9

W projekcie branży sanitarnej nie ma rysunku z rzutem pomieszania źródła ciepła z naniesioną lokalizacją urządzeń projektowanych ani istniejących. Prosimy o uzupełnienie.

***Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia iż,******instalację źródła ciepła należy wykonać w oparciu o załączoną dokumentację przetargową.***

Pytanie nr 10

Proszę o udostępnienie wykazu wyposażenia, które należy dostarczyć w przedmiotowym postępowaniu wraz z dokładnym opisem parametrów.

***Odpowiedź: Zamawiający udostępnił rzut wraz z wyposażeniem oraz zestawienie elementów wyposażenia.***

Pytanie nr 11

Proszę o potwierdzenie, że w istniejącym budynku nie wykonujemy remontu wewnątrz budynku, a jedynie roboty naprawcze po zamurowaniach otworów i wymianie stolarki.

***Odpowiedź: Zamawiający potwierdza******że w istniejącym budynku nie wykonujemy remontu wewnątrz budynku. Pozostałe roboty na zewnątrz budynku wraz z wymianą stolarki okiennej zgodnie z udostępnioną dokumentację do zadania.***

Pytanie nr 12

W związku z postępowaniem przetargowym prosimy o udostępnienie przedmiarów pomocniczych.

***Odpowiedź: Zamawiający udostępnił przedmiar robót.***

Pytanie nr 13

Proszę o udostępnienie pełnej dokumentacji projektowej dla zadania.

***Odpowiedź:*** ***Zamawiający uzupełnił udostępnioną dokumentację do zadania.***

Pytanie nr 14

Proszę o udostępnienie przedmiarów prac.

***Odpowiedź: Zamawiający udostępnił przedmiar robót.***

Pytanie nr 15

W związku z przedmiotowym postępowaniem prosimy o udzielenie informacji w poniższych kwestiach. 1) SWZ podaje: "3. W zakres inwestycji wchodzi w szczególności: 1) rozbudowa i modernizacja budynku użyteczności publicznej o salę widowiskowo-konferencyjną, przestrzeń dla Gminnego Ośrodka Kultury, Gminnej Biblioteki Publicznej oraz o przestrzeń poświęconą lokalnej historii, 2) wykonanie wewnętrznej instalacji komputerowej wg projektu technicznego branży elektrycznej, 3) wykonanie instalacji teletechnicznej wg projektu technicznego branży elektrycznej, 4) wykonanie wewnętrznej i zewnętrznej instalacji elektrycznej, alarmowej i fotowoltaicznej wg projektu technicznego branży elektrycznej, ............................................ 6) monitoring wg projektu technicznego branży elektrycznej, 7) wykonanie instalacji oprzyrządowania sceny wg projektu technicznego branży elektrycznej, 8) wykonanie instalacji nagłośnienia i oświetlenia sceny oraz całego budynku (łącznie z oświetleniem przeszkodowym i ewakuacyjnym) wg projektu technicznego branży elektrycznej, 9) wykonanie instalacji przeciwpożarowej wg projektu technicznego branży sanitarnej, ............................................. 11) wymiana stolarki zewnętrznej okiennej i drzwiowej w starej części budynku, 12) odnowienie wraz z dociepleniem starej części budynku, ............................................. 14) remont istniejącego zjazdu – wg odrębnego opracowania 15) likwidacja starego zjazdu oraz wykonanie nowego zlokalizowanego zgodnie z rysunkiem PZT – wg odrębnego opracowania 16) projektowana zieleń, 17) montaż małej architektury. 18) zakup wyposażenia" Prosimy o zamieszczenie pełnej dokumentacji projektowej, która pozwoli na kompletne oszacowanie kosztów zadania inwestycyjnego. 2) Prosimy o zamieszczenie przedmiarów robót. Dziękujemy za udzielnie odpowiedzi.

***Odpowiedź:*** ***Zamawiający uzupełnił udostępnioną dokumentację do zadania.***

Pytanie nr 16

Zwracamy się z wnioskiem o uzupełnienie dokumentacji technicznej.

***Odpowiedź: Zamawiający uzupełnił udostępnioną dokumentację do zadania.***

Pytanie nr 17

Prosimy o zamieszczenie specyfikacji technicznej dla branży elektrycznej i sanitarnej.

***Odpowiedź: Zamawiający uzupełnił udostępnioną dokumentację do zadania.***

Pytanie nr 18

Prosimy o dołączenie przedmiarów.

***Odpowiedź: Zamawiający uzupełnił udostępnioną dokumentację do zadania.***

Pytanie nr 19

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót w formacie „PDF” i wersji elektronicznej.

***Odpowiedź: Zamawiający udostępnił przedmiar robót.***

Pytanie nr 20

W związku z udostępnieniem nowej dokumentacji projektowej prosimy o niezwłoczne udostępnienie przedmiarów robót. Dziękujemy.

***Odpowiedź: Zamawiający udostępnił przedmiar robót.***

**Niniejsze pismo stanowi integralną część specyfikacji warunków zamówienia.**